

Přehled čerpání složky Fond oprav
Společenství vlastníků v domě Kouřimská 2368/4

Strana: 15
Tisk dne: 20.03.2024 17:25:10

Uživatel objektu: Městská část Praha 3

Objekt: Vinohrady-2368V-105

Text	Datum	Částka
Bankovní úroky	31.12.2022	-232,20
Odp. koš	31.12.2022	3,81
Poj. plnění	31.12.2022	-354,63
Úklid exkrementů	31.01.2023	9,29
pojištění 1.1.23-27.8.23	09.02.2023	195,45
Revize tlakových nádob	22.02.2023	108,69
Oprava ve VS	24.03.2023	919,99
Oprava elekt. instalace	27.03.2023	25,61
Údržba regulačního zařízení ÚT	30.03.2023	113,85
Topenářské práce	17.04.2023	53,86
Izolace části potrubí SV	11.05.2023	21,50
Vyčištění okapů, úklid střeš. pláš.	29.05.2023	95,56
Údržba vchodových dveří	13.06.2023	21,98
Kontrola střešní krytiny	26.06.2023	53,51
Instalace zasuvky	17.07.2023	62,11
Havarijní oprava	20.07.2023	256,95
Odpojení provizorního rozvaděče	27.07.2023	10,51
Zámečnické práce	02.08.2023	0,86
Oprava omítek	10.08.2023	37,27
Zazdění vybourané stěny	10.08.2023	68,04
pojištění 28.8.23-31.12.23	28.08.2023	98,84
Oprava vchodových dveří	12.09.2023	64,40
Revize společných prostor	15.09.2023	95,56
Klíče	02.10.2023	20,84
Odstranění závad uvedených v RZ	19.10.2023	97,85
Elektr. instalace v rozvaděči	26.10.2023	33,35
Kontrola has. přístrojů	31.10.2023	109,74
Kamenické práce	01.11.2023	1 889,88
Hal. vyr.	22.11.2023	-0,01
Úklid venkovních ploch	22.11.2023	14,43
Pravidelná údržba vchodových dveří	30.11.2023	21,98
Zámečnické práce	21.12.2023	36,24
Celkem za uživatele Městská část Praha 3		3 955,08

Společenství vlastníků v domě Kouřimská 2368/4, Kouřimská 2368/4, Praha 3, IČ: 02832577

Správce: Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s., Olšanská 2666/7, Praha 3, IČO: 28954866

Tisk dne: 20.03.2024 17:26:12

Objekt Vinohrady-2368V-105

Městská část Praha 3

Variabilní symbol: 236810501

Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a. s.

Olšanská 2666/7

130 00 Praha 3

	M n o ž s t v í			S p o t ř e b a			N á k l a d y *				
	- na objekt	- celkové	Způsob rozúčtování	Podíl [%]	- na objekt	- celková MJ	- na objekt	- celkové	Cena/MJ	Zaplaceno	Rozdíl
^N Fond oprav	255,00	13 343,00	Spoluvlastnický podíl	100,00	0,00	0,00	9 180,00	514 584,00	0,00	9 180,00	0,00
^N fond provozu SVJ	1,00	27,00	Rovný díl	100,00	0,00	0,00	4 890,00	132 030,00	0,00	4 890,00	0,00
^Z Odměna správci	1,00	27,00	Rovný díl	100,00	0,00	0,00	3 320,28	89 647,43	0,00	2 991,00	329,28
^Z Příjmy z pronájmu	255,00	13 343,00	Spoluvlastnický podíl	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
^Z spol.el.domu	1,00	39,25	Osoby	100,00	0,00	0,00	152,87	6 000,00	0,00	171,00	-18,13
^Z Srážková voda	25,50	271,60	² Započitatelná plocha	100,00	2,35	25,00 m3	147,30	1 568,88	62,76	0,00	147,30
^Z úklid domu	1,00	37,25	Osoby	100,00	0,00	0,00	823,08	30 659,00	0,00	1 200,00	-376,92
Zaokrouhlení	1,00	0,00		0,00	0,00	0,00 -	0,48	0,00	0,00	0,00	0,48
Celkem za objekt Vinohrady-2368V-105							18 514,00		18 432,00	82,00	
Stav příspěvku na správu domu (fondu oprav)			Počáteční stav:		0,00	Celkem předepsáno:		116 585,00			
Počátek k roku 2014			Konečný stav:		41 992,16	Celkem čerpáno:		74 592,84			
Počet osob:	1,00	Náklady *:		18 514,00		Dluh na předpisu plateb:		0,00			
Dluh min. let:	0,00	Předpis:		18 432,00		Nedoplatek 2023		82,00			
		Zaplaceno:		18 432,00							
¹ Podlahová plocha:	25,50	² Započitatelná plocha:		25,50		³ Vytápěná plocha:		0,00			
Podíl bytové jednotky: 255,0000		Počet komínů:		0		Spoluvlastnický podíl:		255,0000			

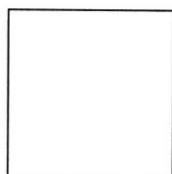
Případné dotazy k vyúčtování týkající se nákladů, případně stavů měřidel uplatněte u technika:

Milena Daňková, tel: 267 317 012, e-mail: dankovam@smppraha3.cz.

Ostatní náležitosti u níže uvedené účetní na adrese domovní správy písemně nebo osobně v návštěvní den pondělí a středa 9:00-13:00, 13:30-18:00 hodin.

Reklamací lze uplatnit nejpozději do 15.04.2024. Na pozdější reklamace nebude brán zřetel.

Nedoplatek poukažte, prosím, na účet číslo 107-7445900257/0100 pod variabilním symbolem 236810501 do 30.04.2024.



QR Platba

Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s.
Správa nemovitostí
Ekonomická správa
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

Vyřizuje: Šmotolocha Halyna
Tel.: 221 969 894
Email: smotolocha@smppraha3.cz
Správa nemovitostí
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

Městská část Praha 3
Kouřimská 2368/4
130 00 Praha 3-Žižkov

Váš dopis zn./ze dne

Naše značka

Vyřizuje/telefon/fax

Datum

Šmotolocha/777 367 627 20.3.2024

Věc: Potvrzení o bezdlužnosti

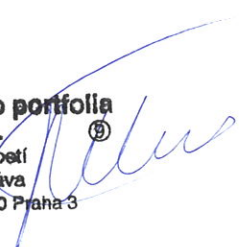
Potvrzujeme tímto, že Městská část Praha 3, vlastník nebytové jednotky č. 105 v domě Kouřimská 2368/4, 130 00 Praha 3 nemá ke dni 31.12.2023 žádné dluhy z titulu těchto plateb:

1. Příspěvek do fondu oprav
2. Příspěvek do provozu SVJ
3. Zálohy na plnění poskytovaná s užíváním jednotky a společných částí domu (studená voda, odvoz odpadu, spol. elektřina domu, úklid,).

Vyúčtování služeb za rok 2023 bude provedeno v termínu do 30. 4. 2024.

Toto potvrzení vydáváme na vlastní žádost.

Halyna Šmotolocha
účetní


Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s. ©
Správa nemovitostí
Ekonomická správa
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

Společenství vlastníků v domě Kouřimská 2368/4
Kouřimská 2368/4
130 00 Praha 3
IČO: 02832577

Objekt Žižkov-1768-103

Městská část Praha 3

Variabilní symbol: 176810301

Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a. s.

Olšanská 2666/7

130 00 Praha 3

	M n o ž s t v í		Způsob rozúčtování	S p o t ř e b a		MJ	N á k l a d y *				Rozdíl
	- na objekt	- celkové		Podíl [%]	- na objekt	- celková	- na objekt	- celkové	Cena/MJ	Zaplaceno	
^N Fond oprav	195,00	15 441,00	Spoluvlastnický podíl	100,00	0,00	0,00	11 700,00	926 460,00	0,00	11 700,00	0,00
^Z odvoz odpadu	1,00	57,79	Osoby	100,00	0,00	0,00	2 401,92	138 818,05	0,00	1 728,00	673,92
^Z provoz SVJ	1,00	40,00	Rovný díl	100,00	0,00	0,00	10 039,65	401 585,86	0,00	9 000,00	1 039,65
^Z spol.el.domu	1,00	57,79	Osoby	100,00	0,00	0,00	275,01	15 894,20	0,00	312,00	-36,99
^Z studená voda	0,37	1 282,50	Měřidlo	100,00	0,45	1 557,00 m3	57,73	199 563,80	128,17	1 200,00	-1 142,27
^Z úklid domu	1,00	57,79	Osoby	100,00	0,00	0,00	346,05	19 999,99	0,00	528,00	-181,95
^N Vyúčtování min. roku	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	2 793,00	0,00	0,00	2 793,00	0,00
Zaokrouhlení	1,00	0,00		0,00	0,00	0,00	-0,36	0,00	0,00	0,00	-0,36

Celkem za objekt Žižkov-1768-103

27 613,00

27 261,00

352,00

Stav příspěvku na správu domu (fondu oprav)

Počáteční stav: 0,00

Celkem předepsáno: 97 500,00

Počátek k roku 2015

Konečný stav: 38 516,99

Celkem čerpáno: 58 983,01

Počet osob: 1,00

Náklady *: 27 613,00

Dluh na předpisu plateb: 0,00

Dluh min. let: 0,00

Předpis: 27 261,00

Zaplaceno: 27 261,00

Nedoplatek 2023 352,00¹ Podlahová plocha: 19,50² Započitatelná plocha: 19,50³ Vytápěná plocha: 0,00

Podíl bytové jednotky: 195,0000

Počet komínů: 0

Spoluvlastnický podíl: 195,0000

Případné dotazy k vyúčtování týkající se nákladů, případně stavů měřidel uplatněte u technika:

Ilona Polášková, tel: 227 031 781, e-mail: polaskova@smppraha3.cz.

Ostatní náležitosti u níže uvedené účetní na adrese domovní správy písemně nebo osobně v návštěvní den pondělí a středa 9:00-13:00, 13:30-18:00 hodin.

Reklamací lze uplatnit nejpozději do 15.04.2024. Na pozdější reklamace nebude brán zřetel.

Nedoplatek poukažte, prosím, na účet číslo 6199154329/0800 pod variabilním symbolem 176810301 do 30.04.2024.



QR Platba

Správa majetkového portfolia

Praha 3 a.s.

Správa nemovitostí

Ekonomická správa

Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

Vyřizuje: Šmotolocha Halyna

Tel.: 221 969 894

Email: smotolocha@smppraha3.cz

Správa nemovitostí

Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

Přehled čerpání složky Fond oprav
Společenství vlastníků Jana Želivského 1768/18, Praha 3

Strana: 13

Tisk dne: 20.03.2024 17:18:11

Uživatel objektu: Městská část Praha 3

Objekt: Žižkov-1768-103

Text	Datum	Částka
Oprava vstupu do spol. dvorů	04.01.2023	14,38
Zámečnické práce	17.01.2023	44,30
Inspekční prohlídky výtahů	23.01.2023	39,73
Úklid dvorku	31.01.2023	30,31
Zámečnické práce	02.02.2023	660,22
Oprava osvětlení	13.02.2023	29,55
Prosak vody v prostor. stoupačky	24.03.2023	21,78
Úklid dvorků	30.03.2023	68,20
Klíč	26.04.2023	0,88
Oprava výtahu	06.05.2023	26,00
Oprava výtahu	13.05.2023	26,43
Odstranění revizní závady	25.05.2023	289,24
Zhotovení vodovodní přípojky	08.06.2023	204,21
Oprava střešního pláště	26.06.2023	270,78
Odstranění závad	17.07.2023	24,55
Úklid spol. prostor	07.09.2023	152,50
Pokrytí podlah polymerem	07.09.2023	511,90
Zámečnické práce	03.10.2023	21,93
Vyklizení dvorku	04.10.2023	227,32
Rekonstrukce spol. prostor úvěr	11.10.2023	3 935,84
Poj. plnění - požár	11.10.2023	-910,19
DPP - p. Zrzávý	31.10.2023	126,29
Splátka jistiny	31.10.2023	322,87
Klíče	02.11.2023	2,27
Smeták	04.11.2023	2,40
Rukavice, smetaček	04.11.2023	1,78
Tmel	12.11.2023	4,69
PVC lino	24.11.2023	3,76
Kontrola hasicích přístrojů	27.11.2023	101,56
Propojení rozvodů plynu	29.11.2023	79,37
Plynofikace	30.11.2023	315,00
Splátka jistiny	30.11.2023	339,04
Pojištění domu 1.1.23-30.11.23	30.11.2023	191,20
DPP - p. Zrzávý	30.11.2023	126,29
Pojištění domu 1.12.2023-31.12.2023	30.11.2023	25,03
Splátka jistiny	31.12.2023	325,31
DPP - p. Zrzávý	31.12.2023	126,29
Hal. vyr.	31.12.2023	-0,01
Popl. úvěr	31.12.2023	361,43
Úroky úvěr	31.12.2023	2 544,85
Celkem za uživatele Městská část Praha 3		10 689,27

Městská část Praha 3
Jana Želivského 1768/18
130 00 Praha 3-Žižkov

Váš dopis zn./ze dne

Naše značka

Vyřizuje/telefon/fax

Datum

Šmotolocha/777 367 627 20.3.2024

Věc: Potvrzení o bezdlužnosti

Potvrzujeme tímto, že Městská část Praha 3, vlastník nebytové jednotky č. 103 v domě Jana Želivského 1768/18, 130 00 Praha 3 nemá ke dni 31.12.2023 žádné dluhy z titulu těchto plateb:

1. Příspěvek do fondu oprav
2. Příspěvek do fondu provozu SVJ
3. Zálohy na plnění poskytovaná s užíváním jednotky a společných částí domu (studená voda, odvoz odpadu, spol. elektřina domu, úklid.).

Vyúčtování služeb za rok 2023 bude provedeno v termínu do 30. 4. 2024.

Toto potvrzení vydáváme na vlastní žádost.

Halyna Šmotolocha
účetní

Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s.
Správa nemovitostí
Ekonomická správa
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

Společenství vlastníků Jana Želivského 1768/18, Praha 3
Jana Želivského 1768/18
130 00 Praha 3
IČO: 04256671

Objekt Žižkov-1768-102

Městská část Praha 3

Variabilní symbol: 176810201

Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a. s.

Olšanská 2666/7

130 00 Praha 3

	M n o ž s t v í			S p o t ř e b a			N á k l a d y*				
	- na objekt	- celkové	Způsob rozúčtování	Podíl [%]	- na objekt	- celková MJ	- na objekt	- celkové	Cena/MJ	Zaplateno	Rozdíl
^N Fond oprav	433,00	15 441,00	Spoluvlastnický podíl	100,00	0,00	0,00	25 980,00	926 460,00	0,00	25 980,00	0,00
^Z odvoz odpadu	1,00	57,79	Osoby	100,00	0,00	0,00	2 401,92	138 818,05	0,00	1 728,00	673,92
^Z provoz SVJ	1,00	40,00	Rovný díl	100,00	0,00	0,00	10 039,65	401 585,86	0,00	9 000,00	1 039,65
^Z spol.el.domu	1,00	57,79	Osoby	100,00	0,00	0,00	275,01	15 894,20	0,00	312,00	-36,99
^Z studená voda	6,14	1 282,50	Měřidlo	100,00	7,46	1 557,00 m3	956,04	199 563,80	128,17	1 200,00	-243,96
^Z úklid domu	1,00	57,79	Osoby	100,00	0,00	0,00	346,05	19 999,99	0,00	528,00	-181,95
^N Vyúčtování min. roku	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	678,00	0,00	0,00	678,00	0,00
Zaokrouhlení	1,00	0,00		0,00	0,00	0,00 -	0,33	0,00	0,00	0,00	0,33

Celkem za objekt Žižkov-1768-102

40 677,00

39 426,00 1 251,00

Stav příspěvku na správu domu (fondu oprav)

Počáteční stav: 0,00

Celkem předepsáno: 216 500,00

Počátek k roku 2015

Konečný stav: 85 527,47

Celkem čerpáno: 130 972,53

Počet osob: 1,00

Náklady *: 40 677,00

Dluh na předpisu plateb: 0,00

Dluh min. let: 0,00

Předpis: 39 426,00

Zaplateno: 39 426,00

Nedoplatek 2023 1 251,00¹ Podlahová plocha: 43,30² Započitatelná plocha: 43,30³ Vytápěná plocha: 0,00

Podíl bytové jednotky: 433,0000

Počet komínů: 0

Spoluvlastnický podíl: 433,0000

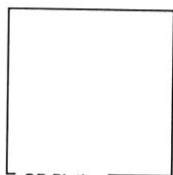
Případné dotazy k vyúčtování týkající se nákladů, případně stavů měřidel uplatněte u technika:

Ilona Polášková, tel: 227 031 781, e-mail: polaskova@smppraha3.cz.

Ostatní náležitosti u níže uvedené účetní na adrese domovní správy písemně nebo osobně v návštěvní den pondělí a středa 9:00-13:00, 13:30-18:00 hodin.

Reklamací lze uplatnit nejpozději do 15.04.2024. Na pozdější reklamace nebude brán zřetel.

Nedoplatek poukažte, prosím, na účet číslo 6199154329/0800 pod variabilním symbolem 176810201 do 30.04.2024.



QR Platba

Správa majetkového portfolia

Praha 3 a.s.

Správa nemovitostí

Ekonomická správa

Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

Vyřizuje: Šmotolocha Halyna

Tel.: 221 969 894

Email: smotolocha@smppraha3.cz

Správa nemovitostí

Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

Městská část Praha 3
Jana Želivského 1768/18
130 00 Praha 3-Žižkov

Váš dopis zn./ze dne

Naše značka

Vyřizuje/telefon/fax
Šmotolocha/777 367 627

Datum

20.3.2024

Věc: **Potvrzení o bezdlužnosti**

Potvrzujeme tímto, že Městská část Praha 3, vlastník nebytové jednotky č. 102 v domě Jana Želivského 1768/18, 130 00 Praha 3 nemá ke dni 31.12.2023 žádné dluhy z titulu těchto plateb:

1. Příspěvek do fondu oprav
2. Příspěvek do fondu provozu SVJ
3. Zálohy na plnění poskytovaná s užíváním jednotky a společných částí domu (studená voda, odvoz odpadu, spol. elektřina domu, úklid.).

Vyúčtování služeb za rok 2023 bude provedeno v termínu do 30. 4. 2024.

Toto potvrzení vydáváme na vlastní žádost.

Halyna Šmotolocha
účetní

Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s.
Správa nemovitostí
Ekonomická správa
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

Společenství vlastníků Jana Želivského 1768/18, Praha 3
Jana Želivského 1768/18
130 00 Praha 3
IČO: 04256671

Přehled čerpání složky Fond oprav
Společenství vlastníků Jana Želivského 1768/18, Praha 3

Strana: 12

Tisk dne: 20.03.2024 17:18:11

Uživatel objektu: Městská část Praha 3

Objekt: Žižkov-1768-102

Text	Datum	Částka
Oprava vstupu do spol. dvorů	04.01.2023	31,93
Zámečnické práce	17.01.2023	98,36
Inspekční prohlídky výtahů	23.01.2023	88,22
Úklid dvorku	31.01.2023	67,30
Zámečnické práce	02.02.2023	1 466,02
Oprava osvětlení	13.02.2023	65,62
Prosak vody v prostor. stoupačky	24.03.2023	48,37
Úklid dvorků	30.03.2023	151,43
Klíč	26.04.2023	1,96
Oprava výtahu	06.05.2023	57,74
Oprava výtahu	13.05.2023	58,69
Odstranění revizní závady	25.05.2023	642,26
Zhotovení vodovodní přípojky	08.06.2023	453,45
Oprava střešního pláště	26.06.2023	601,28
Odstranění závad	17.07.2023	54,51
Úklid spol. prostor	07.09.2023	338,64
Pokrytí podlah polymerem	07.09.2023	1 136,69
Zámečnické práce	03.10.2023	48,70
Vyklizení dvorku	04.10.2023	504,76
Rekonstrukce spol. prostor úvěr	11.10.2023	8 739,59
Poj. plnění - požár	11.10.2023	-2 021,09
DPP - p. Zrzávý	31.10.2023	280,42
Splátka jistiny	31.10.2023	716,94
Klíče	02.11.2023	5,05
Smeták	04.11.2023	5,33
Rukavice, smetaček	04.11.2023	3,94
Tmel	12.11.2023	10,40
PVC lino	24.11.2023	8,35
Kontrola hasicích přístrojů	27.11.2023	225,52
Propojení rozvodů plynu	29.11.2023	176,25
Plynofikace	30.11.2023	699,46
Splátka jistiny	30.11.2023	752,84
Pojištění domu 1.1.23-30.11.23	30.11.2023	424,56
Pojištění domu 1.12.2023-31.12.2023	30.11.2023	55,58
DPP - p. Zrzávý	30.11.2023	280,42
Splátka jistiny	31.12.2023	722,36
DPP - p. Zrzávý	31.12.2023	280,42
Hal. vyr.	31.12.2023	-0,02
Popl. úvěr	31.12.2023	802,57
Úroky úvěr	31.12.2023	5 650,86
Celkem za uživatele Městská část Praha 3		23 735,67

Společenství vlastníků Roháčova 46,48 a Ostromečská 7,9, Praha 3

Vybráno 21360

Čerpáno 10350,43

Rozdil 11009,57

Přehled čerpání složky Fond oprav**Společenství vlastníků Roháčova 46,48 a Ostromečská 7,9, Praha 3**

Strana: 41

Tisk dne: 20.03.2024 17:11:49

Uživatel objektu: Městská část Praha 3**Objekt: Žižkov-244-101**

Text	Datum	Částka
Zámečnické práce	06.01.2023	77,89
Hrablo	10.01.2023	1,65
Smeták na sněh	10.01.2023	0,94
Úklidové prostředky	13.01.2023	12,97
Objímka na žárovku do zásuvky	14.01.2023	17,90
LED žárovka	16.01.2023	3,03
posypová sůl	17.01.2023	0,65
Hrablo	17.01.2023	1,65
Visačky	19.01.2023	0,50
Klíče	19.01.2023	1,57
Pojištění domu 1-12/2023	19.01.2023	529,16
Štětce	19.01.2023	1,98
Žárovka	19.01.2023	0,49
Barva	19.01.2023	1,47
Rohožka	19.01.2023	2,15
Samolepky	19.01.2023	1,03
Zámečnické práce	26.01.2023	52,63
Zámečnické práce	31.01.2023	18,44
Ele. zámek	31.01.2023	26,86
DPP 1/2023	31.01.2023	197,68
Úklidové prostředky	01.02.2023	15,80
Klíč	02.02.2023	0,99
Zámečnické práce	03.02.2023	16,40
Žárovka	04.02.2023	3,03
Revize plynového zařízení	05.02.2023	62,03
Sádra, klička rozvaděčová, pytel	08.02.2023	1,51
Klíč	13.02.2023	0,50
LED žárovka	14.02.2023	3,56
Smeták	16.02.2023	2,30
Vložkové klíče	16.02.2023	0,58
Vložkové klíče	16.02.2023	1,37
Vložkové klíče	16.02.2023	2,61
Videx krytka jmenovky tabla	27.02.2023	2,89
Zámečnické práce	27.02.2023	44,35
Schůdky	28.02.2023	8,01
Pohyb. čidlo	28.02.2023	2,70
DPP 2/2023	28.02.2023	470,63
Kontrola funkčn. dom. tel.	01.03.2023	17,60
Děrovaný košík	02.03.2023	23,81
Servis dom. telefonů	05.03.2023	4,14
Videx krytka jmenovky tabla	06.03.2023	2,89
Úklidové prostředky	07.03.2023	0,91
Oprava výtahu	14.03.2023	14,46
Klíče	16.03.2023	1,82

Přehled čerpání složky Fond oprav**Společenství vlastníků Roháčova 46,48 a Ostromečská 7,9, Praha 3**

Strana: 42

Tisk dne: 20.03.2024 17:11:50

Tabulka	16.03.2023	2,56
Vložkové klíče	16.03.2023	1,74
Vložkové klíče	16.03.2023	1,41
Revize zachytného systému	21.03.2023	59,30
Oprava vložky	31.03.2023	6,93
DPP 3/2023	31.03.2023	181,14
nástěnné svítidlo, lineární žárovka	03.04.2023	9,08
Oprava domovního rozvodů	04.04.2023	303,93
Oprava domovního rozvodů	05.04.2023	544,95
Oprava domovního rozvodů	06.04.2023	524,02
Výměna uzávěru u plynoměru	12.04.2023	151,93
Instalatérské práce	18.04.2023	264,22
Klíče	20.04.2023	2,15
Tabulka	20.04.2023	0,79
Vložkové klíče	20.04.2023	2,07
Pojistné plnění- odcizení	24.04.2023	-15,80
Oprava topení	26.04.2023	29,02
Požárně preventivní prohlídka	27.04.2023	238,43
Oprava výtahu	28.04.2023	42,61
Poskození skla poj. plnění	30.04.2023	-84,18
Zákonné pojištění	30.04.2023	0,83
Pojistné plnění	30.04.2023	-60,94
Zákonné pojištění	30.04.2023	0,83
Zákonné pojištění	30.04.2023	0,83
Úroky - termin. účet	30.04.2023	-145,92
	30.04.2023	-0,15
DPP 4/2023	30.04.2023	181,14
Instalace hydrantové skříně	03.05.2023	109,39
Zámečnické práce	11.05.2023	40,80
Poj. plnění	25.05.2023	-125,38
Zámečnické práce	29.05.2023	24,05
Zámečnické práce	29.05.2023	48,88
Utěrky	31.05.2023	1,03
Benzín	31.05.2023	0,93
Lepidlo	31.05.2023	1,07
DPP 5/2023	31.05.2023	433,41
Toaletní papír	31.05.2023	0,91
Klíč	31.05.2023	0,99
Úklidové prostředky	31.05.2023	0,91
Lepicí paska	31.05.2023	0,65
Číslice na sklepy	31.05.2023	0,54
Videx krytka jména tabla	31.05.2023	4,34
Zámečnické práce	05.06.2023	13,89
Oprava zámku	07.06.2023	9,12
Oprava uzávěru potrubí	12.06.2023	90,19
Revize LPS	13.06.2023	29,69
Kontrola potrubí	13.06.2023	14,27

Přehled čerpání složky Fond oprav**Společenství vlastníků Roháčova 46,48 a Ostromečská 7,9, Praha 3**

Strana: 43

Tisk dne: 20.03.2024 17:11:50

Výměna nouzového osvětlení	14.06.2023	122,70
Klíče	17.06.2023	0,99
Krycí páska	17.06.2023	4,00
Klíče	17.06.2023	0,62
Zámečnické práce	21.06.2023	6,28
DPP 7/2023	30.06.2023	181,14
Výměna hydrantového navijáku	30.06.2023	173,12
DPP 6/2023	30.06.2023	181,14
Kovová mříž	03.07.2023	360,41
Montáž vlastní vložky	03.07.2023	9,41
Topenářské práce	10.07.2023	121,75
Kniha revizi	11.07.2023	7,20
R48 zádveří vstup dům	11.07.2023	7,80
Protipožární dveře	21.07.2023	80,52
Protipožární dveře	21.07.2023	85,75
Oprava izolace stěn	24.07.2023	41,36
Plastové výrobky	27.07.2023	63,75
DPP 7/2023	31.07.2023	346,56
Ostatní služby dle objednávky	03.08.2023	4,75
Kontrola a udržba na místě vstupu	15.08.2023	24,14
Zámečnické práce - klíč	23.08.2023	4,84
Zámečnické práce - suterén	25.08.2023	46,95
Opravy výtahu	21.09.2023	15,70
Privatizace	21.09.2023	27,11
Schůdky	27.09.2023	24,36
DPP 9/2023	30.09.2023	389,99
Oprava izolace stěn	08.10.2023	103,39
Sada nářadí	10.10.2023	24,77
Termostat. hlavice	18.10.2023	4,01
Klíče	18.10.2023	0,70
Kabel	18.10.2023	1,36
Termostat. hlavice	24.10.2023	12,03
Žárovka	26.10.2023	2,93
Výměna 4 ks záložních akumulátorů	27.10.2023	62,86
Oprava TUV	29.10.2023	25,57
DPP 8/2023	31.10.2023	181,14
Oprava dveří	10.11.2023	17,57
Půlroční kontrola EPS	13.11.2023	66,61
Oprava potrubí	14.11.2023	42,58
Klíče	15.11.2023	2,51
Montáž dveří	21.11.2023	173,82
Práce servisního technika	22.11.2023	547,35
Klíče	28.11.2023	0,58
DPP 11/2023	30.11.2023	412,73
Štětec	30.11.2023	2,96
Oprava popel. stání	01.12.2023	-41,36
Zámek	01.12.2023	1,31

Přehled čerpání složky Fond oprav**Společenství vlastníků Roháčova 46,48 a Ostromečská 7,9, Praha 3**

Strana: 44

Tisk dne: 20.03.2024 17:11:50

Zak. poj. zaměstnanců	01.12.2023	0,83
Dr. výdaje	04.12.2023	6,68
Utěrky	06.12.2023	0,37
Čipy	06.12.2023	1 264,38
Vyrovnání a zpevnění dveří	06.12.2023	119,39
Nahrada na mop	13.12.2023	1,92
Zasklívaní dveří	14.12.2023	92,46
Barva	14.12.2023	1,74
Servis dom. telefonů	17.12.2023	24,40
Vložkové klíče	18.12.2023	2,23
Vložkové klíče	27.12.2023	0,41
Tabulka	27.12.2023	0,79
Dr. výdaje	27.12.2023	26,59
Čistící prostředky	27.12.2023	0,94
Vrtačka	28.12.2023	37,95
Kovový regal	29.12.2023	6,19
DPP 12/2023	31.12.2023	187,22

Celkem za uživatele Městská část Praha 3**10 350,43**

Městská část Praha 3
Roháčova 410/46
130 00 Praha 3-Žižkov

Váš dopis zn./ze dne

Naše značka

Vyřizuje/telefon/fax

Datum

Šmotolocha/777 367 627 20.3.2024

Věc: Potvrzení o bezdlužnosti

Potvrzujeme tímto, že Městská část Praha 3, vlastník nebytové jednotky č. 101 v domě Roháčova 410/46, 130 00 Praha 3 nemá ke dni 31.12.2023 žádné dluhy z titulu těchto plateb:

1. Příspěvek do fondu oprav
2. Příspěvek do provozu SVJ
3. Zálohy na plnění poskytovaná s užíváním jednotky a společných částí domu (studená voda B, odvoz odpadu A, spol. elektřina domu B, úklid, ohřev TV, teplá voda, srážková voda, výtah B, vytápění).

Vyúčtování služeb za rok 2023 bude provedeno v termínu do 30. 4. 2024.

Toto potvrzení vydáváme na vlastní žádost.

Halyna Šmotolocha
účetní

**Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s.**
Správa nemovitostí
Ekonomická správa
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

Společenství vlastníků Roháčova 46,48 a Ostromečská 7,9, Praha 3
Roháčova 410/46
130 00 Praha 3
IČO: 17807808